

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

### UMOWA NR ..... / Zp / 2023

Zawarta zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych  
w dniu \_\_\_/\_\_\_/2023 r. pomiędzy:

**Gminą Miejską Lubin** ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, NIP: 692-22-53-959

**Szkołą Podstawową nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Lubinie** z siedzibą przy ul. Gwarków  
93, 59-300 Lubin, reprezentowanym przez:

mgr Elżbietę Giżewską – dyrektora szkoły

NIP: 692 25 14 762, REGON 000712657, zwanym dalej „Kupującym”

a:

---

reprezentowanym przez:

---

zwanym dalej „Sprzedającym”

Zgodnie z wynikami postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. **275 pkt. 1** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) nr .....Zp.2023 z dnia .../.../2023 r. o wartości szacunkowej niższej niż progi unijne, określonych na podstawie art. 3 Ustawy Pzp zatwierdzonymi przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3z O.I w Lubinie zawarta zostaje umowa o treści następującej:

### §1.

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia.....r. do .....r.
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Sprzedającego na rzecz Kupującego **artykułów żywnościowych \*, ziemniaki, warzywa, owoce\*,produkty zwierzęce i produkty mięsne\*, produkty mleczarskie\*, pieczywo świeże, wyroby piekarskie\*, różne produkty spożywcze\***,oraz dostawa do kuchni szkolnej prowadzonej przez Kupującego w Lubinie, w asortymencie i ilościach określonych w załączniku nr ..., stanowiącym integralną część niniejszej umowy zgodnie ze złożoną ofertą przetargową z dnia \_\_\_/\_\_\_/2023r.

3. Ze względu na wystąpienie wyjątkowych okoliczności niezależnych od Zamawiającego np. stan epidemii, Kupujący zastrzega sobie prawo do zmiany ilości zamawianych **artykułów żywnościowych\*, ziemniaki, warzywa, owoce\*, produkty zwierzęce i produkty mięsne\*, produkty mleczarskie\*, pieczywo świeże, wyroby piekarskie\*, różne produkty spożywcze\***, w okresie realizacji umowy, w zależności od jego rzeczywistych potrzeb, przy czym:

- a) wzrost zapotrzebowania nie będzie większy niż 30% wartości umowy;
- b) zmniejszenie zapotrzebowania nie może być mniejsze niż 60% wartości umowy.

4. Kupujący zastrzega sobie prawo do częściowej realizacji umowy, jednak niezrealizowana wartość umowy nie może być większa niż 35% wartości umowy, z zastrzeżeniem pkt 3 ppkt b).

## §2.

### CENA UMOWY

1. Strony uzgadniają wartość umowy na kwotę: \_\_\_\_ zł netto (słownie: \_\_\_\_\_) powiększoną o należny podatek VAT w wysokości: \_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_). Całkowita wartość brutto wyniesie: \_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_). Wartość powyższą wyliczono na podstawie cen wyszczególnionych w załączniku nr ..... stanowiącym integralną część umowy.
2. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z dostawą towaru do Kupującego tj. opakowanie, czynności związane z przygotowaniem dostawy, transportem, rozładunkiem i wniesieniem towaru do miejsca docelowego wyznaczonego do odbioru towaru.
3. Ceny jednostkowe określone w załączniku, nie ulegną zmianie przez okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT na wyroby będące przedmiotem zamówienia, cena ulegnie zmianie z dniem wejścia w życie aktu prawnego określającego zmianę stawki VAT, z zastrzeżeniem, że zmianie ulegnie wówczas wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. Zmiana umowy w tym przypadku nastąpi automatycznie i nie wymaga formy aneksu.

## §3.

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Kupujący zapłaci cenę ustaloną na podstawie uzgodnionych cen jednostkowych oraz ilości rzeczywiście zrealizowanych dostaw.
2. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty za przedmiot umowy na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedającego, przelewem w terminie do \_\_\_\_ dni od dnia wystawienia faktury. Jeżeli Kupujący otrzyma fakturę po upływie 5 dni od daty jej wystawienia, termin płatności liczy się od dnia doręczenia faktury Kupującemu.
3. Sprzedający wystawi fakturę wg następujących danych:  
**Nabywca: Gmina Miejska Lubin, ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, NIP: 692-22-53-959**  
**Odbiorca: Szkoła Podstawowa nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Lubinie,**  
**ul. Gwarków 93, 59-300 Lubin**
4. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
5. Przeniesienia ewentualnych zobowiązań Kupującego wobec Sprzedającego na osobę trzecią, Sprzedający może dokonać po upływie 30 dni, po uprzedzeniu Kupującego o tej czynności oraz uzyskaniu przez Kupującego zgody.

## §4.

### DOSTAWA

1. Dostawy realizowane będą przez 10 miesięcy, z zastrzeżeniem, że dostawy będą realizowane w okresach przebywania uczniów w placówkach oświatowych, w wielkościach i asortymencie wg zapotrzebowania Kupującego (zamówienia mogą być realizowane telefonicznie, w formie e-mail lub faksem, dokonywanych najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień planowanych dostaw do godziny 15:00 na numer Sprzedającego). Dostawy Zadań od 1 do 5 realizowane będą w dniach od poniedziałku do piątku do godziny 7:30.
2. W wyjątkowych i uzasadnionych sytuacjach Kupujący może zmienić godzinę dostawy po uprzednim zawiadomieniu telefonicznym Sprzedającego.
3. Sprzedający zobowiązuje się dostarczać artykuły żywnościowe w odpowiednich opakowaniach oraz transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie jakościowe dostarczanych **owoców, warzyw i jaj\*, produktów zwierzęcych, mięso i wyroby mięsne\*, produkty mleczarskie\*, różne produkty spożywcze\*, produkty głęboko mrożone**, przed czynnikami pogodowymi, uszkodzeniem itp.
4. Sprzedający odpowiada za stan jakościowy dostarczanych artykułów żywnościowych do momentu zrealizowania zamówienia. Z uwagi na wiadome Sprzedawcy przeznaczenie produktów, które posłużą do sporządzenia posiłków dla dzieci, dostarczone produkty nie mogą być niskiej jakości, a nadto muszą posiadać odpowiedni termin przydatności do spożycia lub datę minimalnej trwałości jak również odpowiadać normom przedmiotowym i jakościowym zgodnie z obowiązującymi atestami, Normami Polskimi i przepisami prawa regulującymi wymagania stawiane produktom żywnościowym.
5. W przypadku dostarczeniem towaru niezgodnego z zamówieniem lub niewłaściwej jakości, bądź niedostarczenia zamówionego towaru w wymaganych godzinach a także niedokonania do dwóch godzin wymiany na towar właściwy, Kupujący ma prawo dokonania zakupu zamówionego w dowolnej jednostce handlowej. Koszty powstałe z tego tytułu obciążą Sprzedającego.
6. Na dostarczony towar, Sprzedający winien posiadać wymagane certyfikaty lub atesty laboratoryjne, które będą udostępnione na żądanie Kupującego. Sprzedający winien działać zgodnie z systemem HACCP, o którym mowa w ustawie z dnia 11 maja 2001 r. o warunkach zdrowotnych żywności i żywienia /Dz. U. z 2001 nr 63, poz. 634 z póź. zmianami/ zamówiony towar musi być świeży i musi posiadać świadectwa jakości i atesty wymagane przepisami prawa.
7. W przypadku niezgodności dostarczonych artykułów z wymogami zawartymi w SWZ, Kupujący odmówi odbioru tych artykułów a Sprzedający poniesie koszty zgodnie z zapisem pkt.5
8. Zamówiony towar Sprzedający dostarcza w oryginalnych opakowaniach producenta, oznakowanych i zawierających informacje dotyczące m.in.: nazwy i adresy producenta lub nazwy

dystrybutora, nazwy towaru, klasy jakości, daty produkcji, terminu przydatności do spożycia, ilości sztuk oraz innych informacji wymaganych odpowiednimi przepisami. Opakowania będą nieuszkodzone i wykonane z materiałów przeznaczonych do kontaktu z żywnością.

9. Sprzedający zobowiązuje się do dostarczania przedmiotu umowy wraz z fakturą do kuchni - magazyn Kupującego, transportem własnym lub poprzez wynajętego w tym celu przewoźnika, oraz pomocy przy rozładunku.

10. Dostawa dotycząca jednego zamówienia będzie zawierać wszystkie zamówione artykuły. Kupujący nie wyraża zgody na dzielenie zamówionej dostawy na części. Sprzedający winien przeliczyć wartość opakowania do gramatury podanej /wymaganej przez Kupującego.

11. W przypadku braku towaru o wymaganej przez Kupującego gramaturze dopuszcza się zaproponowanie przedmiotu zamówienia w opakowaniach o innych, lecz zbliżonych wielkościach/gramaturach.

12. Kupujący zastrzega sobie możliwość odmowy przyjęcia całej partii przedmiotu umowy lub odrzucenia jej części w przypadku, gdy w trakcie oceny wizualnej i organoleptycznej zostanie stwierdzona zła jakość (za pomocą zmysłów: wzroku, węchu, dotyku i smak, na podstawie oględzin i degustacji) produktów oraz będą widoczne uszkodzenia spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem produktów, złymi warunkami transportowymi lub niewłaściwym stanem higienicznym przewożących przedmiot umowy.

13. Kupujący zastrzega sobie możliwość odmowy przyjęcia partii przedmiotu umowy w przypadku nie dotrzymania przez Sprzedającego określonego w umowie terminu realizacji partii artykułów.

14. Kupujący zastrzega sobie prawo do składania reklamacji ilościowych w dniu dostarczenia towaru przez Sprzedającego, a jakościowych w chwili ich ujawnienia.

15. W przypadku stwierdzonych wad w dostarczonym towarze, eliminującym go ze spożycia. Sprzedający gwarantuje natychmiastową jego wymianę na nowy, pełnowartościowy na własny koszt.

16. Sprzedający zobowiązuje się do udzielenia gwarancji jakościowej na dostarczony towar na warunkach określonych w Polskiej Normie.

## §5.

1. Kupujący będzie miał prawo żądać od Sprzedającego zapłat kar umownych za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, z następujących tytułów i w następującej wysokości:

a) 0,2% wartości brutto towarów niezgodnych z umową za każdy dzień oczekiwania na wymianę, ponad termin określony umową,

b) 0,2% wartości brutto opóźnionej dostawy za każdy dzień zwłoki w dostawie ponad termin określony umową,

2. W przypadku odstąpienia przez Kupującego od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 5% wartości brutto niezrealizowanej części umowy.
3. Kupujący jest uprawniony do dochodzenia roszczeń uzupełniających, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Przed ewentualnym nałożeniem kary wymienionej w niniejszej umowie Kupujący ma obowiązek wezwać Sprzedającego do wyjaśnienia czy opóźnienie jest następstwem epidemii, a jeżeli tak i Sprzedający wykaże ten fakt, to Kupujący nie obciąży Sprzedającego karą.

## **§6.**

### **DOPUSZCZALNOŚĆ DOKONYWANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA TAKICH ZMIAN**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony, oprócz przypadków określonych w przepisach prawa, dopuszczają możliwość zmian umowy w następujących zakresach:
  - 2.1 numerów kont bankowych stron,
  - 2.2 cen jednostkowych na niższe niż określone w umowie.

## **§7.**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy postanowień niekorzystnych dla Kupującego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Sprzedającego, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Realizowanie dostaw przez Sprzedającego niezgodnie z umową, tj. w szczególności nieterminowo lub niezgodnie z zamówieniem pod względem asortymentu bądź ilości daje podstawę Kupującemu do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. W przypadku gdy nierealizowanie dostaw zgodnie z umową będzie miało bezpośrednią przyczynę w stanie epidemii, Kupujący odstąpi od naliczenia kar umownych Sprzedającemu.
3. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Kupujący może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w pkt. 3, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Sprzedający może żądać jedynie wynagrodzenia za część umowy wykonanej do dnia odstąpienia od umowy.
6. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy wg siedziby Kupującego.

8. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

*\*niepotrzebne skreślić, gdyż umowa może dotyczyć jednego, kilku bądź wszystkich zadań.*

**Kupujący:**

**Sprzedający:**